

## COMMUNIQUE DE PRESSE

**Le groupe Steva, acteur français majeur de résidences services seniors et de maisons de retraite annonce la nomination de Christian Kopp à la tête de sa nouvelle filiale de promotion immobilière Steva Développement**



Christian Kopp, qui occupait les fonctions de Directeur Général de Panhard Réalisations, vient d'être nommé Directeur Général de la filiale Steva Développement afin d'accélérer la réalisation de projets immobiliers s'inscrivant dans le cœur de métier du groupe Steva : maisons de retraite et résidences services seniors.

*« Je suis très heureux de rejoindre le groupe familial Steva et d'accompagner sa forte croissance. Ce groupe présente la particularité de développer, construire et gérer entièrement ses établissements. Aujourd'hui, Steva a souhaité renforcer sa partie Promotion, qui devient une activité à part-entière au sein du Groupe. Pour cela, je bénéficie d'une équipe aux compétences intégrées : du développement à la décoration en passant par la maîtrise d'ouvrage, tout est maîtrisé ici de A à Z. C'est un atout exceptionnel dans le secteur qui nous permet de mener à bien de grands projets immobiliers qui peuvent intégrer d'autres spécialités que celles des maisons de retraite et des résidences services seniors (résidences étudiantes, logements...). Des recrutements de nouveaux talents sont par ailleurs en cours : directeur de maîtrise d'ouvrage et responsables de programmes »*

A propos de cette nomination, Laurent Boughaba, Fondateur et Président du groupe Steva a déclaré :  
**« Steva se structure afin de poursuivre ses objectifs de développement sans sacrifier l'humain, au cœur de notre stratégie. La forte croissance de notre Groupe s'incarne aujourd'hui dans cette nouvelle organisation et la nomination de Christian. C'est la pluridisciplinarité de nos équipes qui va nous permettre de voir 4 Villa Beausoleil sortir de terre courant 2018 (Meudon, Metz, La Rochelle, Saint-Cyr-au-Mont-d'Or) et 5 autres Villa Beausoleil l'année suivante (Cormeilles en Parisis, Montgeron, Meudon-la-Forêt, Levallois et Châtillon), soit un total de 18 établissements en 2019. La création de la filiale Steva Développement incarne véritablement notre vision. En effet, c'est parce que nous intégrons l'ensemble de la chaîne de construction jusqu'à ses moindres détails comme la décoration, que nous réussissons à créer de véritables écrans hauts de gamme pour que nos résidents se sentent bien au quotidien. »**

Pour rappel, le **groupe Steva développe, construit et gère des établissements** qui offrent à ses résidents des lieux et des moments de vie unique dans des résidences innovantes.



**Fort d'un chiffre d'affaires de 100 millions d'euros (2016) et d'une croissance annuelle de plus de 20%** depuis sa création, le Groupe est en pleine expansion. Par ailleurs, il dispose de 30 millions d'euros de fonds propres et d'un endettement de trésorerie représentant un multiple d'EBITDA inférieur à 2 lui assurant la souplesse financière nécessaire à son développement. **Son fondateur, Laurent Boughaba, a récemment repris, avec sa famille, 100% du capital.**

### À propos de Steva

---

Créée en 2005 en structurant une aventure familiale démarrée en 1962, le groupe Steva est un acteur qui propose une solution unique dans le secteur des maisons de retraite et résidences service seniors haut de gamme, sous la marque Villa Beausoleil, axée sur la relation humaine entre ses résidents et ses collaborateurs. Steva est une entreprise indépendante et familiale, concepteur et gestionnaire de lieux de vie innovants pour seniors, à l'écoute de ses résidents, et qui rassemble ses collaborateurs autour d'une vision et de valeurs communes.

Steva emploie 600 personnes mobilisées quotidiennement pour 1000 clients servis 7/7 et en recrute chaque année une centaine. Le Groupe, qui dispose à ce jour de 7 maisons de retraite (EHPAD) et 2 résidences service Seniors à travers toute la France est en pleine croissance : il ouvrira 5 résidences par an avec un objectif de 40 résidences à l'horizon 2021. En 2016, l'entreprise affichait un chiffre d'affaires de 100 millions d'euros et une croissance annuelle de plus de 20%, comme depuis sa création.

[groupesteva.com](http://groupesteva.com)

**Contact presse** : Caroline Sueur, [contact.presse@groupesteva.com](mailto:contact.presse@groupesteva.com) - Mobile : + 33 (0)6 63 89 31 31

**Directrice Marketing et Communication** : Caroline Llopis, [caroline.llopis@groupesteva.com](mailto:caroline.llopis@groupesteva.com)